

**HECHO RELEVANTE – CORPFIN CAPITAL PRIME RETAIL III SOCIMI, S.A.**

**MERCADO ALTERNATIVO BURSÁTIL (MAB)**  
**Palacio de la Bolsa – Plaza de la Lealtad, 1**  
**28014 - Madrid**

Madrid, 29 de diciembre de 2016,

Muy señores nuestros,

De conformidad con lo previsto en la circular 15/2016 del Mercado Alternativo Bursátil, sobre información a suministrar por las sociedades incorporadas a negociación en el Mercado Alternativo Bursátil, por medio de la presente se pone en su conocimiento que:

- Con fecha de 21 de diciembre de 2016, la sociedad CORPFIN CAPITAL PRIME RETAIL III SOCIMI, S.A. ha formalizado en escritura pública la compraventa del 40% de las participaciones sociales de la sociedad NEBRASKA BLANCO HERMANOS, S.L. por importe de 1.872.632 euros.
- Para la adquisición de estas participaciones sociales CORPFIN CAPITAL PRIME RETAIL III SOCIMI, S.A. no ha contado con financiación bancaria, realizando la compraventa con fondos disponibles en la Sociedad.
- En la misma fecha de 21 de diciembre de 2016, la sociedad CORPFIN CAPITAL PRIME RETAIL ASSETS SOCIMI, S.L., participada en un 40% por CORPFIN CAPITAL PRIME RETAIL III SOCIMI, S.A. ha formalizado en escritura pública la compraventa de dos locales comerciales en Madrid, ubicados en la calle Alcalá 18 y en la calle Goya 39, por importe conjunto de 9.900.000 euros precio de compraventa. Para esta operación, CORPFIN CAPITAL PRIME RETAIL ASSETS SOCIMI, S.L., ha contado con financiación bancaria por importe de 5.925.000 euros, que complementan los fondos disponibles aportados por CORPFIN CAPITAL PRIME RETAIL ASSETS SOCIMI, S.L.

Atentamente,



CORPFIN CAPITAL PRIME RETAIL III SOCIMI, S.A.

D. Javier Basagoiti Miranda

Consejero Delegado